

OGŁOSZENIE

Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Jastrowie
ZG.2217.16.2025

Wydierżawiający: PGL Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Jastrowie,
w imieniu którego występuje

p. Krzysztof Kanecki - Nadleśniczy
adres:

ul. Roosevelta 8, 64-915 Jastrowie
woj. wielkopolskie, powiat złotowski
tel. 67 266 23 61,
NIP 765-000-78-03

Tryb postępowania: pisemny przetarg nieograniczony

Przedmiotem postępowania jest **dzierżawa gruntów rolnych:**

Lp.	Adres adm. działki	Numer działki	Adres leśny	Użytek z klasą	Powierzchnia [ha]	Stawka wywoławcza do przetargu [ha]
1	30-31-024-0001	8213/23	08-03-1-06-527 -r -00	Ł V	0,2600	275,00 zł/ha
2	30-31-024-0001	8268	08-03-1-09-661 -k -00	Ps V	0,4585	275,00 zł/ha
				Ps VI	0,6669	
3	30-31-025-0016	8376	08-03-1-04-140 -I -00	Ł IV	8,1300	430,00 zł/ha

Cena wywoławcza czynszu rocznego za 1 ha powierzchni gruntu wynosi:

- Ł kl. IV – 430,00 zł netto/ha/rok
- grunty kl. V i VI – 275,00 zł netto/ha/rok

1. Wymagane minimalne **postąpienie wynosi co najmniej 1% stawki wywoławczej.**
2. W przypadku zaoferowania przez oferentów tej samej ceny, Wydierżawiający postanowi o kontynuowaniu przetargu w formie licytacji między tymi oferentami.
3. Czynsz zawarty w umowach dzierżawy podlegać będzie corocznie rewaloryzacji od początku nowego roku kalendarzowego współczynnikiem inflacji (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych) publikowanym przez Prezesa GUS na koniec poprzedniego roku kalendarzowego.
4. Umowa zostanie zawarta na czas nieograniczony.
5. Oprócz czynszu posiadacz zależny zobowiązany jest do odrębnego uiszczania obowiązujących podatków i opłat lokalnych, w szczególności podatku rolnego w wysokości i terminie określonym przez szczegółowe przepisy.
6. Dzierżawca zobowiązany jest do pokrywania kosztów wszelkich ubezpieczeń dokonywanych przez Wydierżawiającego, a dotyczących dzierżawionego gruntu rolnego.
7. Dzierżawca zobowiązany jest do pokrywania opłat składki melioracyjnej na rzecz właściwej terytorialnie Spółki Wodnej o ile jest to wymagane.

8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie podpisaną imieniem i nazwiskiem wraz z dopiskiem „**Przetarg rolny 2025**” w sekretariacie Nadleśnictwa do dnia **20.03.2025r.** do godz. **15:00**.
9. Otwarcie ofert nastąpi dnia **21.03.2025r.**, o godz. **09:00** w Nadleśnictwie Jastrowie sala narad.
10. Oferta powinna zawierać:
 - imię i nazwisko lub nazwę oferenta oraz adres;
 - oferowaną cenę czynszu rocznego za 1 ha;
 - adres leśny, nr działki ewidencyjnej, klasę oraz rodzaj gruntu;
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu, warunkami przetargu oraz klauzulą RODO i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
11. Formularz oferty do pobrania jest w sekretariacie nadleśnictwa oraz na stronie internetowej.
12. Wzór umowy oraz mapy z lokalizacją gruntów udostępniono na stronie internetowej
13. Otwarcie ofert jest jawne. Wybór oferty nastąpi na podstawie porównania zaoferowanych cen.
14. Nadleśnictwo Jastrowie odstępuje od wpłacenia wadium.
15. Nadleśnictwo zastrzega możliwość unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania.
16. Osobami upoważnionymi do kontaktów z oferentami są:
 - Krzysztof Dietrich,
 - Maciej Kozieł (tel.: 668241285)

Załączniki:

1. Wzór oferty.
2. Wzór umowy.
3. Mapy poglądowa z lokalizacją gruntów.

Miejsce udostępnienia:

1. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie GiM Jastrowie
3. Strona internetowa oraz BIP Nadleśnictwa Jastrowie

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Jastrowie
Krzysztof Kanecki
Jastrowie, 05.03.2025
/Podpisano elektronicznie/